



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,
г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 288-146, 288-101,
факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru,
http://www.dvinaland.ru

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

16.06.2004 № 02 - 20/302

На № _____

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на двадцать седьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – проект областного закона).

Проектом областного закона устанавливаются максимальные цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков в пределах отдельных муниципальных образований Архангельской области, на территории которых гражданам могут быть предоставлены земельные участки в безвозмездное пользование.

Право граждан на получение в безвозмездное пользование земельных участков, расположенных на территории Архангельской области, включенной в состав Арктической зоны Российской Федерации, предлагается ввести проектом областного закона «Об определении территорий Архангельской области, в границах которых земельные участки могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», внесенным для рассмотрения в двух чтениях на двадцать седьмой сессии Архангельского областного Собрания

16 06 2004
17/7/609

1
1011

депутатов (23 – 24 июня 2021 г.). Данный проект областного закона должен быть принят до 1 августа 2021 г. (части 3.5 и 3.6 статьи 2 и часть 7.3 статьи 19 Федерального закона от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции проекта федерального закона № 1153945-7), «Дорожная карта» Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики по программе «Арктический гектар»).

Проектом областного закона предусматривается механизм реализации права граждан на получение в безвозмездное пользование указанных земельных участков, поэтому проект областного закона также должен быть принят до 1 августа 2021 г.

В связи с этим и в соответствии с пунктом 2 статьи 33 Устава Архангельской области прошу рассмотреть и принять проект областного закона в двух чтениях на одной сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается министр имущественных отношений Архангельской области Ковалева Ирина Николаевна.

Приложение: 1. Текст проекта областного закона.

2. Пояснительная записка к проекту областного закона.

3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.

4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.

5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.

6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

С уважением,



А.В. Цыбульский

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего закона

Настоящий закон в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает максимальные цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – земельные участки).

Статья 2. Максимальная цена на выполнение работ по установлению на местности границ земельного участка

1. Максимальная цена на выполнение работ по установлению на местности границ земельного участка, состоящих из восьми и менее характерных точек, составляет:

1) на территориях городского округа «Город Архангельск», городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», Онежского

муниципального района Архангельской области, Приморского муниципального района Архангельской области – 16 670 рублей;

2) на территориях городского округа Архангельской области «Северодвинск», Лешуконского муниципального района Архангельской области, Мезенского муниципального района Архангельской области, Пинежского муниципального района Архангельской области – 18 957 рублей.

2. В случае выполнения работ по установлению на местности границ земельного участка, состоящих более чем из восьми характерных точек, максимальная цена, установленная пунктом 1 настоящей статьи, увеличивается за каждую последующую точку:

1) на территориях городского округа «Город Архангельск», городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», Онежского муниципального района Архангельской области, Приморского муниципального района Архангельской области – не более чем на 1 025 рублей;

2) на территориях городского округа Архангельской области «Северодвинск», Лешуконского муниципального района Архангельской области, Мезенского муниципального района Архангельской области, Пинежского муниципального района Архангельской области – не более чем на 1 165 рублей.

Статья 3. Порядок вступления в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу с 1 августа 2021 года, но не ранее дня его официального опубликования и не ранее дня вступления в силу Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части установления возможности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, относящихся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

//

Пояснительная записка

к проекту областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»

Проект областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – законопроект) подготовлен в целях создания механизма использования гражданами предоставленных им в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в пределах территории Архангельской области, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации (далее – земельные участки).

Разработка законопроекта обусловлена внесением Губернатором Архангельской области для рассмотрения на двадцать седьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проекта областного закона, определяющего перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование. Данный проект областного закона подготовлен в соответствии с проектом федерального закона № 1153945-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и направлен на реализацию перечня мероприятий «Дорожной карты» по программе «Арктический гектар».

Федеральный закон от 1 мая 2016 г. № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 119-ФЗ) связывает процедуру предоставления гражданам земельных

5

участков в безвозмездное пользование с необходимостью установления законом субъекта Российской Федерации максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ этих земельных участков (часть 21.1 статьи 8).

Учитывая это, законопроектом устанавливаются максимальные цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков в пределах территорий следующих муниципальных образований Архангельской области, на которых гражданам могут быть предоставлены земельные участки в безвозмездное пользование по программе «Арктический гектар»:

городской округ «Город Архангельск»;
городской округ Архангельской области «Город Новодвинск»;
городской округ Архангельской области «Северодвинск»;
Онежский муниципальный район Архангельской области;
Приморский муниципальный район Архангельской области;
Лешуконский муниципальный район Архангельской области;
Мезенский муниципальный район Архангельской области;
Пинежский муниципальный район Архангельской области.

В соответствии с частью 2 статьи 2 Федерального закона № 119-ФЗ площадь земельного участка, предоставляемого в безвозмездное пользование на основании заявления, поданного несколькими гражданами, исчисляется исходя из расчета не более одного гектара на каждого гражданина. С учетом этого законопроектом устанавливается максимальная цена на выполнение работ по установлению на местности границ земельного участка площадью один гектар и менее.

Определение максимальной стоимости работ по установлению на местности границ земельных участков произведено в соответствии с Методикой определения платы и предельных размеров платы за проведение кадастровых работ федеральными государственными унитарными предприятиями, находящимися в ведении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в целях выдачи межевого плана, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 января 2012 г. № 14.

Аналогичные проекты законов субъектов Российской Федерации подготовлены в Республиках Карелия, Коми, Мурманской области, Ненецком автономном округе, Ямало-Ненецком автономном округе и других субъектах Российской Федерации, территории которых отнесены к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «Об установлении максимальных цен
на выполнение работ по установлению на местности границ земельных
участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории
Архангельской области в соответствии с Федеральным законом
«Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других
территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»**

Принятие проекта областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует
принятие областного закона «Об установлении максимальных цен
на выполнение работ по установлению на местности границ земельных
участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории
Архангельской области в соответствии с Федеральным законом
«Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на
других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока
Российской Федерации»**

Принятие областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» не потребует отмены или изменения областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать седьмая сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2021 года №

О проекте областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» в первом чтении.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать седьмая сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2021 года №

Об областном законе «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»

Областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

10



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/629 от 16.06.2021

Заключение

на проект областного закона № пз7/629 «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/629 «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

15 июня 2021 года Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

16 июня 2021 года Федеральный закон направлен в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации.

Федеральным законом предлагается распространить действие Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам

Архангельское областное собрание депутатов
21.06.2021
21 01-02/1054
21

земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ) на территории субъектов Российской Федерации, расположенных в Арктической зоне Российской Федерации.

В соответствии с частью 21.1 статьи 8 Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ законами субъектов Российской Федерации устанавливаются максимальные цены (тарифы, ставки) на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ.

Проектом предлагается установить максимальные цены на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ.

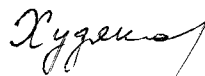
Необходимо отметить, что наименование Проекта, а также наименование проекта постановления Архангельского областного Собрания депутатов «Об областном законе «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», наименование областного закона в пункте 1 указанного проекта постановления не соответствуют наименованию Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ в редакции Федерального закона (требуется дополнение словами «, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Правовое управление полагает возможным рассмотрение Проекта с учетом настоящего заключения.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 18.06.2021 № _____
на № пз7/629 от 16.06.2021

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/629 «Об установлении максимальных
цен на выполнение работ по установлению на местности границ
земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование
на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным
законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных
участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и расположенных в Арктической зоне Российской
Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока
Российской Федерации»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/629 «Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – законопроект) и отмечает следующее.

Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят и направлен 16 июня 2021 года в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях предоставления гражданам земельных

Архангельск
21 06 21 13
01-02/1038
21

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (проект № 1153945-7), пунктом 1 статьи 1 которого изменено наименование Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ.

С учетом изложенного наименование законопроекта предлагается изложить в редакции:

«Об установлении максимальных цен на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование на территории Архангельской области в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В случае принятия данного замечания соответствующие изменения необходимо внести в наименование и пункт 1 проекта постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии законопроекта в первом чтении, а также в наименование и пункт 1 проекта постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы



И.В. Киршина